

**Leiloeiro: FERNANDO CAETANO MOREIRA FILHO**

**Endereço dos Leilões: Rua Matias Cardoso 11, sala 205, Santo Agostinho, nesta capital.**

**Datas do 1º e 2º Leilões: 10.09.2019**

**Horários: 10h e 10h15min**

<u>Número do Processo</u>	<u>Objeto e Valor da Avaliação</u>
0078401-45.2010.401.3800	20 calças jeans de modelos e tamanhos variados, novas, em excelente estado de conservação, da marca Guitta Rio. LANCE MÍNIMO EM PRIMEIRO LEILÃO 100% DA AVALIAÇÃO: R\$ 1.798,00 (Hum mil e setecentos e noventa e oito reais). Lance mínimo em segundo leilão 50% da avaliação: R\$ 899,00 (Oitocentos e noventa e nove reais)
0013856-24.2014.401.3800	18 caixas de doce de leite, com 50 pacotes de 200 gramas cada, estando o produto, aparentemente, em boas condições para consumo. LANCE MÍNIMO EM PRIMEIRO LEILÃO: R\$ 1.800,00 (Hum mil e oitocentos reais) 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 900,00 (Novecentos reais) 50% (Cinquenta por cento da avaliação)
0005588-73.2017.401.3800	21.000 unidades de pés de nylon para mesa de 2" (duas polegadas). LANCE MÍNIMO EM PRIMEIRO LEILÃO: R\$ 168.000,00 (Cento e sessenta e oito mil reais) 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 84.000,00 (Oitenta e quatro mil reais) 50% (Cinquenta por cento da avaliação)
0013806-90.2017.401.3800	1 veículo GM/Celta 04 portas, modelo Spirit, ano 2005/2006, placa HDV-0949, chassi 9BGRX48906G123232, renavam 877034125, em regular estado de uso e conservação. LANCE MÍNIMO EM PRIMEIRO LEILÃO: R\$ 13.000,00 (Treze mil reais) 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 6.500,00 (Seis mil e quinhentos reais) 50% (Cinquenta por cento da avaliação)
0009530-89.2012.401.3800	1 Compressor de ar 400 pés. O bem encontra-se guardado, sem uso, em bom estado de conservação. LANCE MÍNIMO EM PRIMEIRO LEILÃO 100% DA AVALIAÇÃO: R\$ 10.000,00 (Dez mil reais). Lance mínimo em segundo leilão 50% da avaliação: R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais).
0024389-13.2012.401.3800	600 unidades de pneus usados, de várias marcas, no estado em que se encontram, de bom uso, com diversas medidas (de 13" a 17"). LANCE MÍNIMO EM PRIMEIRO LEILÃO: R\$ 12.000,00 (Doze mil reais) 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 6.000,00 (Seis mil reais) 50% (Cinquenta por cento da avaliação)
0029771-45.2016.401.3800	(01): 1 veículo GM/Chevrolet Celta 2P LIFE, ano/modelo 2005/2005, cor branca, placa JGH-6413, chassi 9BGRZ08X05G176817, renavam 00849599539, em estado de conservação e funcionamento. Lance mínimo em primeiro leilão: R\$ 11.572,00 (Onze mil e quinhentos e setenta e dois reais) 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 5.786,00 (Cinco mil e setecentos e oitenta e seis reais) 50% (Cinquenta por cento da avaliação); (02): 1 veículo Fiat/Uno Mille Fire Flex, ano/modelo 2006/2006, cor branca, placa HDV-8467, chassi 9BD15802764831117, renavam

00881333514, em estado de conservação e funcionamento. Lance mínimo em primeiro leilão: R\$ 13.070,00 (Treze mil e setenta reais) 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 6.535,00 (Seis mil e quinhentos e trinta e cinco reais) 50% (Cinquenta por cento da avaliação);

(03): 1 veículo FIAT/Uno Mille Fire Flex, ano/modelo 2006/2006, cor branca, placa HDV-9572, chassi 9BD15802764826342, renavam 00881843229. Lance mínimo em primeiro leilão: R\$ 13.070,00 (Treze mil e setenta reais) 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 6.535,00 (Seis mil e quinhentos e trinta e cinco reais) 50% (Cinquenta por cento da avaliação); TOTALIZANDO EM PRIMEIRO LEILÃO: R\$ 37.712,00 (Trinta e sete mil e setecentos e doze reais). TOTALIZANDO EM SEGUNDO LEILÃO: R\$ 18.856,00 (Dezoito mil e oitocentos e cinquenta e seis reais).

(01): 2 portas para câmara frigorífica, marca Engefril, medindo aproximadamente 1,20 x 2,10, novas. Lance mínimo em primeiro leilão: R\$ 5.600,00 (Cinco mil e seiscentos reais) 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 2.800,00 (Dois mil e oitocentos reais) 50% (Cinquenta por cento da avaliação);

(02): 5 bebedouros em inox, marca Libell, sendo três com acesso para crianças. Lance mínimo em primeiro leilão: R\$ 3.000,00 (Três mil reais) 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 1.500,00 (Hum mil e quinhentos reais) 50% (Cinquenta por cento da avaliação);

(03): 1 bebedouro marca Libell, cor branca. Lance mínimo em primeiro leilão: R\$ 600,00 (Seiscentos reais) 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 300,00 (Trezentos reais) 50% (Cinquenta por cento da avaliação);

(04) Qt.: 2 bebedouros, cor branca, marca Libell, tipo "coluna master", para garrafão. Lance mínimo em primeiro leilão: R\$ 800,00 (Oitocentos reais) 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 400,00 (Quatrocentos reais) 50% (Cinquenta por cento da avaliação);

(05) Qt.: 1 bebedouro pequeno, marca Hiza, para garrafão, água gelada e natural, cor branca. Lance mínimo em primeiro leilão: R\$ 200,00 (Duzentos reais) 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 100,00 (Cem reais) 50% (Cinquenta por cento da avaliação);

0039596-13.2016.401.3800

(06) Qt.: 1 bebedouro pequeno marca Hiza, água gelada e natural, para garrafão. Lance mínimo em primeiro leilão: R\$ 200,00 (Duzentos reais) 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 100,00 (Cem reais) 50% (Cinquenta por cento da avaliação);

(07) Qt.: 2 motores marca Elgin USMB-4500-TT e USMB-4550-TT, completo, 220V. Lance mínimo em primeiro leilão: R\$ 18.000,00 (Dezoito mil reais) 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 9.000,00 (Nove mil reais) 50% (Cinquenta por cento da avaliação);

(08) Qt.: 1 motor para câmara frigorífica, marca Elgin UCB-4200-TTC, 220V. Lance mínimo em primeiro leilão: R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais) 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 2.000,00 (Dois mil reais) 50% (Cinquenta por cento da avaliação);

(09) Qt.: 7 motores ventiladores 450mm, marca Elgin, 1/4, 220V, 1177. Lance mínimo em primeiro leilão: R\$ 3.500,00 (Três mil e quinhentos reais) 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 1.750,00 (Hum mil e setecentos e cinquenta reais) 50% (Cinquenta por cento da avaliação);

(10) Qt.: 2 motores ventiladores marca Elgin, 1/8, 350mm, 220V, exaustores, 1177. Lance mínimo em primeiro leilão: R\$ 600,00 (Seiscentos reais) 100% (Cem por cento da avaliação). Lance

mínimo em segundo leilão: R\$ 300,00 (Trezentos reais) 50% (Cinquenta por cento da avaliação);

(11) Qt.: 1 aparelho de ar condicionado marca Midea, Split 700 COMD. Lance mínimo em primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (Hum mil reais) 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 500,00 (Quinhentos reais) 50% (Cinquenta por cento da avaliação);

(12) Qt.: 6 compressores 1/4 R134, 110V, marca Elgin. Lance mínimo em primeiro leilão: R\$ 3.600,00 (Três mil e seiscentos reais) 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 1.800,00 (Hum mil e oitocentos reais) 50% (Cinquenta por cento da avaliação);

(13) Qt.: 1 compressor Elgin, 2030D, 127V, R22. Lance mínimo em primeiro leilão: R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais) 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 1.250,00 (Hum mil e duzentos e cinquenta reais) 50% (Cinquenta por cento da avaliação);

(14) Qt.: 1 compressor Elgin, 2062, 220V, R22. Lance mínimo em primeiro leilão: R\$ 3.000,00 (Três mil reais) 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 1.500,00 (Hum mil e quinhentos reais) 50% (Cinquenta por cento da avaliação);

(15) Qt.: 2 compressores Elgin, 1/3, 220V, R134A. Lance mínimo em primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (Hum mil reais) 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 500,00 (Quinhentos reais) 50% (Cinquenta por cento da avaliação);

(16) Qt.: 3 compressores Elgin, 1/5, 220V, sendo um de 127V. Lance mínimo em primeiro leilão: R\$ 750,00 (Setecentos e cinquenta reais) 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 375,00 (Trezentos e setenta e cinco reais) 50% (Cinquenta por cento da avaliação);

(17) Qt.: 5 unidades condensadoras marca Heatcraft do Brasil Ltda, 1/2, HFT, R22, 220V, C-T. Lance mínimo em primeiro leilão: R\$ 17.500,00 (Dezessete mil e quinhentos reais) 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 8.750,00 (Oito mil e setecentos e cinquenta reais) 50% (Cinquenta por cento da avaliação);

(18) Qt.: 2 unidades condensadoras marca Heatcraft do Brasil Ltda, 1/2, HTF, R22, 220V, C-T. Lance mínimo em primeiro leilão: R\$ 7.000,00 (Sete mil reais) 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 3.500,00 (Três mil e quinhentos reais) 50% (Cinquenta por cento da avaliação);

(19) Qt.: 1 condensadora Komeco 9000. Lance mínimo em primeiro leilão: R\$ 1.200,00 (Hum mil e duzentos reais) 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 600,00 (Seiscentos reais) 50% (Cinquenta por cento da avaliação);

(20) Qt.: 1 motor para câmara frigorífica, marca Heatcraft do Brasil Ltda, 1,15 HP (Ventilador), modelo MSN020, 2°C. Lance mínimo em primeiro leilão: R\$ 6.000,00 (Seis mil reais) 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 3.000,00 (Três mil reais) 50% (Cinquenta por cento da avaliação);

(21) Qt.: 1 unidade condensadora UCM-2300 TTC, 3,0HP, 220V, R22, marca Elgin. Lance mínimo em primeiro leilão: R\$ 3.500,00 (Três mil e quinhentos reais) 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 1.750,00 (Hum mil e setecentos e cinquenta reais) 50% (Cinquenta por cento da avaliação);

(22) Qt.: 1 unidade condensadora Elgin UCM-2500-TCC, 5,0HP. Lance mínimo em primeiro leilão: R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais) 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 2.000,00 (Dois mil reais) 50% (Cinquenta por cento da avaliação);

(23) Qt.: 1 unidade condensadora, Elgin, 4,0HP, 20V, R22, UCM2400. Lance mínimo em primeiro leilão: R\$ 4.000,00 (Quatro mil

reais) 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 2.000,00 (Dois mil reais) 50% (Cinquenta por cento da avaliação);

(24) Qt.: 1 unidade evaporadora Elgin, FX062 Degelo. Lance mínimo em primeiro leilão: R\$ 600,00 (Seiscentos reais) 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 300,00 (Trezentos reais) 50% (Cinquenta por cento da avaliação);

(25) Qt.: 1 unidade evaporadora Elgin FX 03/0-2. Lance mínimo em primeiro leilão: R\$ 600,00 (Seiscentos reais) 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 300,00 (Trezentos reais) 50% (Cinquenta por cento da avaliação);

(26) Qt.: 1 aparelho de ar condicionado marca Rheem. Lance mínimo em primeiro leilão: R\$ 3.500,00 (Três mil e quinhentos reais) 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 1.750,00 (Hum mil e setecentos e cinquenta reais) 50% (Cinquenta por cento da avaliação); TOTALIZANDO EM PRIMEIRO LEILÃO: R\$ 96.250,00 (Noventa e seis mil e duzentos e cinquenta reais). TOTALIZANDO EM SEGUNDO LEILÃO: R\$ 48.125,00 (Quarenta e oito mil e cento e vinte e cinco reais).

0006129-34.2002.401.3800 Terreno rural local denominado Vermelho, s/n, Povoado de Cachoeirinha de Santa Cruz, Viçosa-MG, MATRÍCULA 56 CRI de Viçosa-MG, área do terreno: 04,88Hás. DESCRIÇÃO: Imóvel rural dentro das seguintes divisas, partindo de um marco cravado nas divisas com o quinhão de Ezequiel Batista e passando por outro marco que se cravou na encosta, vai ao alto, na linha perímetrica, seguindo por esta à direita vai até enfrentar a linha de dois marcos nas divisas de Habib Nascif e Melhim Gatas, descendo por esta linha vai até o córrego na linha de tombamento e pela linha de tombamento à direita, vai até enfrentar e fechar no ponto de partida. Avaliado 27/09/2017 em R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais). LANCE MÍNIMO EM PRIMEIRO LEILÃO ATUALIZADO: R\$ 96.129,02 (Noventa e seis mil, cento e vinte e nove reais e dois centavos) atualizado em 07/08/2019 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 48.064,51 (Quarenta e oito mil, sessenta e quatro reais e cinquenta e um centavos) 50% (Cinquenta por cento da avaliação)

0015082-89.1999.401.3800 Apartamento na Rua João Gualberto Filho - Edifício Maison Catherine, 1324 - apto 301, Sagrada Família, Belo Horizonte-MG, MATRÍCULA 64620 CRI 4º Ofício de Belo Horizonte-MG. DESCRIÇÃO: NUA PROPRIEDADE de um apartamento possuindo 03 quartos, sendo uma suíte, banheiro, sala, cozinha e uma vaga de garagem. Com área real privativa de 75,33m<sup>2</sup>, garagem de 20,00m<sup>2</sup>, área de uso comum de 41,06m<sup>2</sup>, área total de 136,39m<sup>2</sup>. Fração ideal de 0,04448 dos lotes 12 e 14 do quarteirão 285. LANCE MÍNIMO EM PRIMEIRO LEILÃO ATUALIZADO: R\$ 326.989,11 (Trezentos e vinte e seis mil, novecentos e oitenta e nove reais e onze centavos) atualizado em 05/08/2019 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 163.494,56 (Cento e sessenta e três mil, quatrocentos e noventa e quatro reais e cinquenta e seis centavos) 50% (Cinquenta por cento da avaliação)

0051281-80.2017.401.3800 Sala comercial na Rua Rio Grande do Sul, 742,752,756, Barro Preto, Belo Horizonte-MG, MATRÍCULA 45629 7º Ofício CRI de Belo Horizonte-MG. DESCRIÇÃO: Uma sala, de número 1.104, do 11º pavimento do Edifício Maximiliano Center Shop. Avaliado em 23/05/2018, em R\$ 100.000,00 (Cem mil reais). LANCE MÍNIMO EM PRIMEIRO LEILÃO ATUALIZADO: R\$ 105.242,83 (Cento e cinco mil, duzentos e quarenta e dois reais e oitenta e três centavos) atualizado em 16/07/2019 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 52.621,42 (Cinquenta e dois mil, seiscentos e vinte e um reais e quarenta e dois centavos) 50% (Cinquenta por cento da avaliação)

- 0012178-04.1996.401.3800 Imóvel constituído sobre o lote de terreno 14, quarteirão nº 05, com todas as suas acessões físicas, na Rua Doresópolis, 295, Fernão Dias, Belo Horizonte MG, MATRÍCULA 35477 4º Ofício do CRI de Belo Horizonte-MG. Avaliado em 04/02/2014, em R\$ 600.000,00 (Seiscentos mil reais). LANCE MÍNIMO EM PRIMEIRO LEILÃO ATUALIZADO: R\$ 812.480,46 (Oitocentos e doze mil, quatrocentos e oitenta reais e quarenta e seis centavos) atualizado em 05/08/2019 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 406.240,23 (Quatrocentos e seis mil, duzentos e quarenta reais e vinte e três centavos) 50% (Cinquenta por cento da avaliação)
- (01)1 Conjunto gerador elétrico, 165 KVA, 440V, numeração 132134. Lance mínimo em primeiro leilão: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais) 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 45.000,00 (Quarenta e cinco mil reais) 50% (Cinquenta por cento da avaliação).
- 0054213-12.2015.401.3800 (02) Qt.: 1 Motor elétrico Brown Boveri, 220/610 – 200 CV, série SPM, 60HZ. Lance mínimo em primeiro leilão: R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais) 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais) 50% (Cinquenta por cento da avaliação). TOTALIZANDO EM PRIMEIRO LEILÃO: R\$ 150.000,00 (Cento e cinquenta mil reais). TOTALIZANDO EM SEGUNDO LEILÃO: R\$ 75.000,00 (Setenta e cinco mil reais).
- (01): 1 computador marca HP, cor preta, com teclado, mouse e HD. Lance mínimo em primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (Hum mil reais) 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 500,00 (Quinhentos reais) 50% (Cinquenta por cento da avaliação).
- (02) Qt.: 1 computador marca HP, cor preta, com teclado, mouse e HD. Lance mínimo em primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (Hum mil reais) 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 500,00 (Quinhentos reais) 50% (Cinquenta por cento da avaliação).
- (03) Qt.: 1 computador marca HP, cor preta, com teclado, mouse e HD. Lance mínimo em primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (Hum mil reais) 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 500,00 (Quinhentos reais) 50% (Cinquenta por cento da avaliação).
- 0003756-05.2017.401.3800 (04) Qt.: 1 balança eletrônica, tipo torre, marca Toledo. Lance mínimo em primeiro leilão: R\$ 2.000,00 (Dois mil reais) 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 1.000,00 (Hum mil reais) 50% (Cinquenta por cento da avaliação).
- (05) Qt.: 1 freezer horizontal, cor branco. Lance mínimo em primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (Hum mil reais) 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 500,00 (Quinhentos reais) 50% (Cinquenta por cento da avaliação).
- (06) Qt.: 1 geladeira marca Consul, cor branca. Lance mínimo em primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (Hum mil reais) 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 500,00 (Quinhentos reais) 50% (Cinquenta por cento da avaliação). TOTALIZANDO EM PRIMEIRO LEILÃO: R\$ 7.000,00 (Sete mil reais). TOTALIZANDO EM SEGUNDO LEILÃO: R\$ 3.500,00 (Três mil e quinhentos reais)
- (01): 1 caminhão com tanque pipa, Mercedes Benz, modelo 1218, ano 1991, cor principal branca, placa GKO-0982, chassi 9BM384009MB920032, renavam 00249503247, em mau estado de conservação, mas em bom estado de uso. Lance mínimo em primeiro leilão: R\$ 28.000,00 (Vinte e oito mil reais) 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 14.000,00 (Quatorze mil reais) 50% (Cinquenta por cento da avaliação).
- 0061614-28.2016.401.3800 (02) Qt.: 1 caminhão com tanque pipa, Mercedes Benz, modelo 1218, ano 1995, cor principal vermelha, placa GTJ-8269, chassi 9BM384009SB059289, renavam 00638039983, em mau estado de

conservação, mas em bom estado de uso. Lance mínimo em primeiro leilão: R\$ 38.000,00 (Trinta e oito mil reais) 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 19.000,00 (Dezenove mil reais) 50% (Cinquenta por cento da avaliação). TOTALIZANDO EM PRIMEIRO LEILÃO: R\$ 66.000,00 (Sessenta e seis mil reais). TOTALIZANDO EM SEGUNDO LEILÃO: R\$ 33.000,00 (Trinta e três mil reais)

0018038-34.2006.401.3800 20 Jaquetas em couro preto, novas, em bom estado de conservação. LANCE MÍNIMO EM PRIMEIRO LEILÃO: R\$ 800,00 (Oitocentos reais) 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 400,00 (Quatrocentos reais) 50% (Cinquenta por cento da avaliação)

1) Apartamento na região central, Rua São Paulo - Condomínio do Edifício Octaviano de Almeida, 1031 - apto 205, Centro, Belo Horizonte-MG, MATRÍCULA 24554 CRI 1º Ofício de Belo Horizonte-MG, área do terreno Fração ideal 0,00829 do terreno com área 583,26m<sup>2</sup>, área da edificação não consta. DESCRIÇÃO: Original, com sala, quarto, cozinha e banheiro. Avaliado em 16/06/2016 em R\$190.000,00 (Cento e noventa mil reais). LANCE MÍNIMO EM PRIMEIRO LEILÃO: R\$ 209.398,07 (Duzentos e nove mil, trezentos e noventa e oito reais e sete centavos) atualizado em 02/08/2019 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 104.699,03 (Cento e quatro mil, seiscentos e noventa e nove reais e três centavos) 50% (Cinquenta por cento da avaliação);

0028600-54.1996.401.3800 2) Apartamento na região central, Rua São Paulo - Condomínio do Edifício Octaviano de Almeida, 1031 - apto 209, Centro, Belo Horizonte-MG, MATRÍCULA 612 CRI 1º Ofício de Belo Horizonte-MG, área do terreno Fração ideal 0,00718 do terreno com área 583,26m<sup>2</sup>, área da edificação não consta. DESCRIÇÃO: Original, com sala, quarto, cozinha e banheiro. Avaliado em 16/06/2016 em R\$190.000,00 (Cento e noventa mil reais). LANCE MÍNIMO EM PRIMEIRO LEILÃO: R\$ 209.398,07 (Duzentos e nove mil, trezentos e noventa e oito reais e sete centavos) atualizado em 02/08/2019 100% (Cem por cento da avaliação). Lance Mínimo em segundo leilão: R\$ 104.699,03 (Cento e quatro mil, seiscentos e noventa e nove reais e três centavos) 50% (Cinquenta por cento da avaliação);

0028600-54.1996.401.3800 3) Apartamento na região central, Rua São Paulo - Condomínio do Edifício Octaviano de Almeida, 1031 - apto 202, Centro, Belo Horizonte-MG, MATRÍCULA 576 CRI 1º Ofício de Belo Horizonte-MG, área do terreno Fração ideal 0,00714 do terreno com área 583,26m<sup>2</sup>, área da edificação conforme matrícula. DESCRIÇÃO: Original, com sala, quarto, cozinha e banheiro. Avaliado em 16/06/2016 em R\$190.000,00 (Cento e noventa mil reais). LANCE MÍNIMO EM PRIMEIRO LEILÃO: R\$ 209.398,07 (Duzentos e nove mil, trezentos e noventa e oito reais e sete centavos) atualizado em 02/08/2019 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 104.699,03 (Cento e quatro mil, seiscentos e noventa e nove reais e três centavos) 50% (Cinquenta por cento da avaliação);

4) Apartamento na região central, Rua São Paulo - Condomínio do Edifício Octaviano de Almeida, 1031 - apto 204, Centro, Belo Horizonte-MG, MATRÍCULA 19803 CRI 1º Ofício de Belo Horizonte-MG, área do terreno Fração ideal 0,00807 do terreno com área 583,26m<sup>2</sup>, área da edificação não consta. DESCRIÇÃO: Original, com sala, quarto, cozinha e banheiro. Avaliado em 16/06/2016 em R\$190.000,00 (Cento e noventa mil reais). LANCE MÍNIMO EM PRIMEIRO LEILÃO: R\$ 209.398,07 (Duzentos e nove mil, trezentos e noventa e oito reais e sete centavos) atualizado em 02/08/2019 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 104.699,03 (Cento e quatro mil, seiscentos e noventa e nove reais e três centavos) 50% (Cinquenta por cento da avaliação);

5) Apartamento na região central, Rua São Paulo - Condomínio do Edifício Octaviano de Almeida, 1031 - apto 308, Centro, Belo Horizonte-MG, MATRÍCULA 19701 CRI 1º Ofício de Belo Horizonte-MG, área do terreno Fração ideal 0,007067432 terreno com área 583,26m<sup>2</sup>, área da edificação não consta. DESCRIÇÃO: Original, com sala, quarto, cozinha e banheiro. Avaliado em 16/06/2016 em R\$190.000,00 (Cento e noventa mil reais). LANCE MÍNIMO EM PRIMEIRO LEILÃO: R\$ 209.398,07 (Duzentos e nove mil, trezentos e noventa e oito reais e sete centavos) atualizado em 02/08/2019 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 104.699,03 (Cento e quatro mil, seiscentos e noventa e nove reais e três centavos) 50% (Cinquenta por cento da avaliação);

6) Apartamento na região central, Rua São Paulo - Condomínio do Edifício Octaviano de Almeida, 1031 - apto 206, Centro, Belo Horizonte-MG, MATRÍCULA 15103 CRI 1º Ofício de Belo Horizonte-MG, área do terreno Fração ideal 0,00905 do terreno com área 583,25m<sup>2</sup>, área da edificação não consta. DESCRIÇÃO: Original e integrado, com sala, 02 quartos, cozinha e banheiro. Avaliado em 16/06/2016 em R\$210.000,00 (Duzentos e dez mil reais). LANCE MÍNIMO EM PRIMEIRO LEILÃO: R\$ 231.439,97 (Duzentos e trinta e um mil, quatrocentos e trinta e nove reais e noventa e sete centavos) atualizado em 02/08/2019 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 115.719,99 (Cento e quinze mil, setecentos e dezenove reais e noventa e nove centavos) 50% (Cinquenta por cento da avaliação);

7) Apartamento na região central, Rua São Paulo - Condomínio do Edifício Octaviano de Almeida, 1031 - apto 207, Centro, Belo Horizonte-MG, MATRÍCULA 19804 CRI 1º Ofício de Belo Horizonte-MG, área do terreno Fração ideal 0,00875 do terreno com área 583,26m<sup>2</sup>, área da edificação não consta. DESCRIÇÃO: Originais e integrados, com sala, 02 quartos, cozinha e banheiro. Avaliado em 16/06/2016 em R\$210.000,00 (Duzentos e dez mil reais). LANCE MÍNIMO EM PRIMEIRO LEILÃO: R\$ 231.439,97 (Duzentos e trinta e um mil, quatrocentos e trinta e nove reais e noventa e sete centavos) atualizado em 02/08/2019 100% (Cem por cento da avaliação). Lance mínimo em segundo leilão: R\$ 115.719,99 (Cento e quinze mil, setecentos e dezenove reais e noventa e nove centavos) 50% (Cinquenta por cento da avaliação). TOTALIZANDO EM PRIMEIRO LEILÃO: R\$ 1.509.870,29 (Hum milhão, quinhentos e nove mil, oitocentos e setenta reais e vinte e nove centavos); TOTALIZANDO EM SEGUNDO LEILÃO: R\$ 754.935,10 (Setecentos e cinquenta e quatro mil, novecentos e trinta e cinco reais e dez centavos)